

Efterisolering af ydervægge

Stadionparken adskiller sig fra de typiske rækkehusbebyggelser i Albertslund i sin ydervægskonstruktion, som er traditionelt muret fremfor at være opbygget af betonelementer. Denne konstruktion giver en god og billig mulighed for at forbedre ydervæggens isoleringsevne, uanset om der er tale om indgangsfacaden eller en gavl.

I samarbejde med Grundejerforeningen har vi undersøgt hvor meget ledig plads der er i hulmuren, og fandt 50 mm i gavlene og 100 mm i facaderne.



Ved at øge isoleringstykkelsen bliver ydermuren også koldere og nogle steder har man set frostsprængninger i tegl i forbindelse med efterisoleringen. Derfor blev Teknologisk institut kontaktet for at lave en prøvningsrapport, som viste hvorvidt de testede kalk/sandstenstegl har en tilfredsstillende frostmodstandsevne eller ej. Resultatet var positivt og processen i at indhente et fælles tilbud på vegne af mange beboere gik i gang. I 2018 blev godt og vel 30 boliger således hulmursisoleret i Stadionparken.

En hulmur er som udgangspunkt ikke fugtig, men opstår der f.eks. problemer med utætte fuger, kan det ændre sig. Derfor giver det god mening at vælge et isoleringsmateriale som ikke optager fugt og samtidig har en høj isoleringsevne, der bedst muligt udnytter den tilgængelige plads.

Hulmursisolering hører til de mest rentable tiltag man kan lave på sin bolig og bliver hele Stadionparken hulmursisoleret, vil besparelsen være i omegnen af 100 MWh/år eller hvad der svarer til energien i 10.000 liter fyringsolie.